



## **ViennaEstate Immobilien AG: ViennaEstate Immobilien AG sichert Großmieter: wienwork bezieht Büroflächen im HoHo Wien**

Wien, 10.01.2024: Die ViennaEstate Immobilien AG gibt erfreut bekannt, dass der Mietvertrag mit dem renommierten sozialen Unternehmen wienwork unterzeichnet wurde. wienwork, je zur Hälfte im Eigentum der Volkshilfe Wien und des Behindertenverbandes KOBV für Wien, NÖ und Bgld., wird ab dem 01. April 2024 einen bedeutenden Raum im HoHo Wien beziehen. Im 8. Obergeschoss des HoHo Wien wird ein Schulungs- und Coachingzentrum für Erwachsene mit Behinderungen eröffnet.

Als Eigentümervertreter des HoHo Wien sieht die ViennaEstate Immobilien AG in der Partnerschaft mit wienwork nicht nur einen Mieter, sondern einen äußerst bedeutenden Partner. Das Engagement von wienwork für soziale Belange und Bildung spiegelt sich in den drei Unternehmensbereichen Inklusive Lehrlingsausbildung, Integrativer Betrieb und Jobmanagement wider. Die Vermietung an wienwork stellt einen weiteren Schritt in Richtung sozialer Verantwortung und nachhaltiger Zusammenarbeit dar.

"Wir sind überaus erfreut, wienwork als Mieter im HoHo Wien willkommen zu heißen. Diese Partnerschaft geht über die reine Vermietung von Flächen hinaus; sie unterstreicht unsere Verpflichtung, einen positiven gesellschaftlichen Beitrag zu leisten", erklärt Mag. Peter Lazar, Vorstandsvorsitzender der ViennaEstate Immobilien AG.

Das neue Schulungs- und Coachingzentrum im 8. Obergeschoss beherbergt die beiden bestens etablierten wienwork-Projekte „QualiTRAIN“ und „Arbeitsassistent“, beide zur Gänze beauftragt bzw. gefördert vom Sozialministeriumservice. Wichtige Themen sind die individuelle Förderung, Begleitung und passende Qualifizierung von Menschen mit Behinderungen am Weg (zurück) ins Erwerbsleben. Die ViennaEstate Immobilien AG ist stolz darauf, wienwork als einen Mieter mit enormem Potenzial für Wachstum begrüßen zu dürfen und freut sich auf eine enge, langfristige Partnerschaft.

Mit dem erfolgreichen Abschluss dieses Mietvertrages setzt die ViennaEstate Immobilien AG einen weiteren Meilenstein in der Entwicklung des HoHo Wien und bekräftigt ihr Engagement für nachhaltige und sinnvolle Immobilienlösungen. Ein weiterer Großmieter stärkt nicht nur die Wirtschaftlichkeit des Projekts, sondern auch die soziale Verantwortung.

Im Rahmen dieser Entwicklung betont die ViennaEstate Immobilien AG auch die enge Verbindung zu Tech2People, einem weiteren bedeutenden Mieter im HoHo Wien. Diese Synergien zwischen sozialen und technologischen Themen unterstreichen das ganzheitliche Konzept des HoHo Wien als innovatives, zukunftsweisendes Gebäude.

Sind auch Sie auf der Suche nach einem neuen Firmenstandort? Das HoHo Wien bietet die perfekte Geschäftsfläche für Sie! Eine individuelle Flächengestaltung ist ab 150m<sup>2</sup> möglich – wir haben mit Sicherheit die passende Geschäftsfläche für Ihr Unternehmen. Alle Informationen dazu finden Sie hier: [https://www.youtube.com/watch?v=CZpdI\\_GXqJk](https://www.youtube.com/watch?v=CZpdI_GXqJk)



**Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:**

ViennaEstate Immobilien AG  
zH Frau Nina Langer  
Janis-Joplin-Promenade 26/OG 7, 1220 Wien  
T +43 676 84 11 05 270  
[langner@viennaestate.com](mailto:langner@viennaestate.com)  
[www.viennaestate.com](http://www.viennaestate.com)

**Über die ViennaEstate:**

Die ViennaEstate Gruppe mit ihren 57 Mitarbeiter:innen blickt auf eine mittlerweile siebzehnjährige Firmengeschichte zurück. Das Unternehmen verfügt über 1,2 Milliarden Euro an Assets under Management und bietet gemeinsam mit ihren Tochtergesellschaften die gesamte Wertschöpfungskette von Asset Management, über klassische Immobilienverwaltung und Maklerwesen bis hin zu bautechnischen Sonderdienstleistungen an. Damit ist das Unternehmen der ideale Partner für private und institutionelle Investor:innen, die bereits in Immobilien investieren oder erstmals in dieses Segment einsteigen wollen. Das ganzheitliche Geschäftsmodell umfasst alle Aktivitäten des Immobilienmanagements – vom Investment über die Entwicklung und den Handel bis hin zur Strukturierung, Finanzierung und laufenden Bewirtschaftung.